



VOR ORT

Das Vorortmagazin für Flomersheim

Ausgabe 02 / 2021

neu & kostenlos



Weihnachtsmarkt
Leider diese Jahr
erneut abgesagt

Seite 10

Flomersheim Inside
Kultur- und Weinbot-
schafter Pfalz

Seite 18

Pälzisch gefroogt
Kreizworträtsel fer
Schbezialischde

Seite 22

Wieder da !

VOR ORT, das Vorortmagazin - die zweite Ausgabe



Wie die Zeit verfliegt. Jetzt ist sie da, die zweite Ausgabe von VOR ORT, dem Vorortmagazin für Flomersheim.

Die drei Monate waren wieder einmal voll von Veranstaltungen, Aktivitäten, Themen und Vorkommnissen, auf die wir in dieser Ausgabe eingehen werden.

Sicher fällt es nicht jedem auf, aber vom Heftformat her haben wir ein paar Seiten zugelegt. Das liegt daran, dass wir dieses Mal die Produktionskosten mit Werbung abdecken und somit sicherstellen, dass wir noch genügend Raum für unsere Inhalte haben. Danke von hier an alle gewerblichen Unterstützer.

Geplanter Hauptschwerpunkt dieser Ausgabe war das Adventswochenende (27./28. November) mit dem Flomersheimer Adventsglücken und dem Flomersheimer Weihnachtsmarkt.

Um gerade zu diesem Thema so aktuell wie möglich zu sein, haben wir den Redaktionsschluss weit nach hinten gelegt, so dass der Erscheinungstermin 15. November nicht ganz gehalten werden konnte. Wir sind am Ende 4-5 Tage später als geplant, können Ihnen jedoch direkt die Info mitgeben, dass es auch dieses Jahr leider keinen Weihnachtsmarkt in Flomersheim geben wird. Mehr Details und Ausführungen dazu finden Sie auf Seite 10.

Ich freue mich jedenfalls sehr, dass Sie diese zweite Ausgabe unseres Magazins VOR ORT nun in Händen halten.

Dirk Wedekind

Vorsitzender der Arbeitsgemeinschaft Flomersheim e.V.

P.S.: Sie könnten auch mal einen Beitrag für die nächste Ausgabe beisteuern. Interesse? Sprechen Sie uns an und werden Sie Flomersheim-Reporter! Unsere (sehr) kleine ehrenamtliche Redaktion würde sich über weitere Teilnehmer freuen.

Vereine und Gruppen im Ort

Mitglieder der AGF kurz aufgelistet (alphabetisch)

Verein / Gruppe	Internet Adresse
Arbeiterwohlfahrt Flomersheim / Eppstein e.V.	www.flomersheimde/awo
Carnevalverein Chorania FT 1962 e.V.	www.chorania.de
CDU Ortsverband Flomersheim	www.cdu-flomersheim.de
DJK 1924 Eppstein - Flomersheim e.V. Abteilung Escrima	www.djkeppstein.de
Elternausschuss Kindergarten Odenwaldstraße	www.flomersheim.de/kindergarten
Förderverein Grundschule Eppstein-Flomersheim e.V.	www.gs-eppstein-flomersheim.de
Förderverein St.Cyriakus / St. Thomas Morus e.V.	www.flomersheim.de/foerderverein-cyriakus-morus
Flomersheimer Gartenfreude Frankenthal (FGF) e.V.	www.flomersheim.de/gartenfreunde
Gesangverein Bund Freundschaft e.V.	www.flomersheim.de/mgv
GRÜNE Flomersheim	www.gruene-frankenthal.de
Katholische Frauengemeinschaft Eppstein-Flomersheim	www.pfarrei-frankenthal.de
Katholische Kirchengemeinde Hl. Dreifaltigkeit	www.pfarrei-frankenthal.de
Papastammtisch 09 Flomersheim	www.papastammtisch.com
Protestantische Kirchengemeinde	www.evkirche-eppstein-flomersheim.de
SPD Ortsverein Flomersheim	www.spd-ft.de
Tennisclub Flomersheim e.V.	www.tc-flomersheim.de
TuS 1891 Flomersheim e.V.	www.tus-flomersheim.de
Vogelfreunde 68 Flomersheim e.V.	www.vogelfreunde-flomersheim.de

Flomersheimer Veranstaltungskalender

November 2021

Sa.	27.11.	17:00 - 22:00	<u>Flomersheimer Adventsglühén</u>	AGF	
So.	28.11.	12:00 - 20:00	<u>Flomersheimer Weihnachtsmarkt</u>	A	Kerweplatz Flomersheim



Januar 2022

Fr.	07.01.	19:30	Hoschd schunn g'herd ? AGF Stammtisch für Alle	AGF	TuS Flomersheim 1891 Gaststätte
So.	09.01.	14:00	Neujahrsempfang der Ortsvorsteherin	Ortsverwaltung	TuS Flomersheim Halle

Februar 2022

Do.	10.02.	20:00	AGF Sitzung	AGF	TuS Flomersheim 1891 Gaststätte
-----	--------	-------	-------------	-----	------------------------------------

März 2022

Do.	24.03.	20:00	Mitgliederversammlung / Jahreshauptversammlung	AGF	TuS Flomersheim 1891 Gaststätte
-----	--------	-------	---	-----	------------------------------------

April 2022

Fr.	01.04.	19:30	Hoschd schunn g'herd ? AGF Stammtisch für Alle	AGF	TuS Flomersheim 1891 Gaststätte
-----	--------	-------	---	-----	------------------------------------

Juli 2022

Fr.	01.07.	19:30	Hoschd schunn g'herd ? AGF Stammtisch für Alle	AGF	TuS Flomersheim 1891 Gaststätte
-----	--------	-------	---	-----	------------------------------------

August 2022

Fr - Mo	26.08. - 29.08.		Flomersheimer Kerwe	AGF	Kerweplatz Flomersheim
------------	--------------------	--	---------------------	-----	---------------------------

Oktober 2022

Fr.	07.10.	19:30	Hoschd schunn g'herd ? AGF Stammtisch für Alle	AGF	TuS Flomersheim 1891 Gaststätte
-----	--------	-------	---	-----	------------------------------------

**Meine
Stadtwerke:
Meine Energie.**

Olli Herrmann
Sänger der Dubbeglas-Brieder



VOR ORT

Rückblick Kerwewochenende



Spießbratenfest am Samstag, Kerwetour am Sonntag - dafür dass dieses Jahr keine „richtige“ Kerwe möglich war, kam das Ersatzprogramm der AGF richtig gut an.

Trotz schwieriger Wettervorhersage kamen viele Flomersheimer auf den Kerweplatz und wurden mit nur wenigen Tropfen Niederschlag belohnt. Endlich wieder ein Dorffest und die Möglichkeit mal wieder „alle“ zu treffen. Das hat gefehlt.

Als dann „Phil & Chris“ dem musikalischen Teil des Abends übernahmen war die Stimmung so wie man es sich nur hat wünschen können. Mit diesem Auftritt hat sich die Gruppe wärmstes für die Kerwe 2022 empfohlen.

An dieser Stelle einen besonderen Dank an Ralf Reinhard, der mit seiner Idee zum Spießbratenfest und seinem großem Engagement diesen Abend erst möglich gemacht hat.

Am Kerwesonntag waren die Regeln schon aus dem Vorjahr bekannt, die ca. 450 Teilnehmer waren der Nachweis, dass das Konzept seine Anhänger hat.

Neu war in diesem Jahr eine längere Strecke (Schoppetour) mit 10 km. Hier fiel die Verpflegungsstation dem starken Wind zum Opfer und musste frühzeitig abgebaut werden.



Die Teilnehmer waren jedoch gut ausgerüstet und ließen sich von ein paar kleinen Schauern den Spaß nicht verderben. Nächstes Jahr gibt es hoffentlich wieder eine „normale“ Kerwe, das Wanderkonzept hat sich aber bewährt. Findet sich zukünftig ein anderer Termin dafür in Flomersheim?



Monika Baumgärtner (links) war die allererste Teilnehmerin am Start der Kerwetour 2021. Mehr als 400 weitere folgten über den Tag ...

Gewinner Kerwerätsel

Zur diesjährigen Kerwewanderung gab es eine neue Idee, das Flomersheimer Kerwerätsel. Die Resonanz war sehr groß, es kamen 178 ausgefüllte Rätselkarten zurück.

Insgesamt konnten 17 richtige Antworten abgegeben werden. Diese Zahl erreichte allerdings niemand. Die beste Punktzahl war 16 UND wurde fünfmal erreicht.

Folgende Preise gab es zu gewinnen:

1x Gutschein für das Restaurant TuS Flomersheim im Wert von 30,00 Euro

2x Gutscheine für das Restaurant TCF Flomersheim im Wert von je 30,00 Euro

1x Gutschein vom Haarparadies Esther im Wert von 30,00 Euro

1x Gutschein für eine Massage bei Physiotherapiepraxis Vaia Georga

Die Gewinne wurden von Vaia Georga, Esther Jost und Heike Haselmaier gespendet.

Oliver Gaida gewann den Gutschein für das Restaurant 1891 beim TuS.

Michael Steitz und Conny Steitz haben jeweils einen Gutschein für das Restaurant beim TCF gewonnen.

Veronika Dressler gewann den Gutschein fürs Haarparadies Esther.

Judith Falkner den Massagegutschein bei Physiotherapiepraxis Vaia Georga.

Von allen abgegebenen Karten haben 18 Personen bei der Schätzfrage die richtige Anzahl von 55 Zwiebeln angegeben. Diese Zwiebeln fanden eine neue Heimat in Heßheim.

Herzlichen Glückwunsch an alle Gewinner.

Mein Dank geht an alle Teilnehmer und Unterstützer des Kerwerätsels.

Heike Haselmaier

Auflösung Kerwerätsel

Wie viele Zwiebeln befinden sich in dem aufgestellten Gefäß (Schätzfrag): 55 • Wie viele aktive Landwirte gibt es in Flomersheim: 7 • Wie groß ist die umbaute Gemarkung von Flomersheim: 440 Hektar • Wann wurde die AGF gegründet: 1980 • Wer ist der/die Vorsitzende der AWO: Inge Hildebrecht • Wie lautet die Adresse des Gesangsvereins: Falterstraße 1 • Wie heißt das älteste Frisörgeschäft in Flomersheim: Salon Seitenspinner • Wie viele Gartenzellen haben die Flomersheimer Gartenfreunde: 51 • Wann wurde der TuS Flomersheim gegründet: 1891 • Wie viele Parkplätze hat EDEKA Scholz: 55 • Wie viele Kinderspielflächen gibt es in Flomersheim: 4 • Wann wurde die Grundschule Flomersheim erbaut: 1900 • Welche Farben hat die Flomersheimer Fahne: grün/gelb • Wie viele Vereinswappen hängen am Wappentor: 20 • Welcher Karnevalsverein hat sein Vereinsheim im ehemaligen Feuerwehrhaus: Chorania • Wie viele Tennisplätze hat der TC Flomersheim: 6 • Was befand sich 1590 an der Stelle des heutigen Glockenturms am Falterplatz: Gerichtsstätte

Jugendtreff Evangelische Jugend



Die Gruppenstunde der Evangelischen Jugend ist immer mittwochs, 17:00 - 19:00 im Gemeindehaus Flomersheim. Kinder und Jugendliche im aller zwischen 12 und 16 Jahren sind herzlichst eingeladen. Das Programm bis zum Jahresende:

24.11.: Domino selber bauen

01.12.: Lange Nach der Hausaufgaben: Komm und bring Deine Freunde mit. Gemeinsam in der langen Nach der Hausaufgaben bekommen wir das erledigt. Natürlich sind Helfer dabei.

08.12.: Fensterbilder

15.12.: Wir backen Plätzchen

22.12.: Weihnachtsfeier (16:00—19:00)

Im neuen Jahr geht es dann ab dem 05.01. wieder weiter. Details und weitere Infos gibt es bei Marco Klöpfer (marco.kloepfer@gmx.de)

Verabschiedung Oliver und Katharina Jaehn



Die Besetzung der Evangelischen Pfarrstelle in Eppstein-Flomersheim ist aktuell im Wandel.

Bereits am 29. August wurden Pfarrerin Katharina Jaehn und Pfarrer Oliver Jaehn im

Rahmen eines Freiluftgottesdienstes im Hof der Eppsteiner Grundschule verabschiedet. Katharina Jaehn ist schon seit August 2020 im Landeskirchenrat auf einer Projektstelle tätig, Oliver Jaehn betreut sein 01. September 2021 die Pfarrstelle Neustadt-Hambach.

Vielen Dank von dieser Stelle aus an beide, die über viele Jahre Gemeindegarbeit unser Leben in Flomersheim und Eppstein mitgestaltet und geprägt haben. Alle Gute für die Zukunft.

Aktuell ist die ev. Pfarrstelle in Eppstein-Flomersheim noch vakant, evtl. gibt es in der kommenden Ausgabe von VOR ORT bereits etwas Neues dazu zu berichten.

www.perlen-und-ketten.de

Unio Palatina

Leidenschaft für Schmuck



Familienbetrieb seit mehr als 40 Jahren

Direktimport ohne Zwischenhandel. Einkauf, Entwurf, Ausführung und Verkauf in einer Hand. Wir ändern und/oder reparieren Perlen- und Edelsteinketten, auch nicht bei uns gekaufte. Sehr beliebt sind Magnetschlösser, die das Anlegen der Ketten erleichtern. Gerne fertigen wir auch nach Ihren Wünschen und Vorstellungen an.

In unserem Ladengeschäft bieten wir ein großes Sortiment an Perlen, Edelsteinen, Gold- und Silberschmuck in allen Preislagen, die günstigste Perlenkette 12,- EUR.

Unio Palatina

Anette von Villiez
Raiffeisenstr. 8
67227 Frankenthal - Flomersheim
Telefon: 06233/41009

Öffnungszeiten

Dienstag bis Freitag
von 9.00 bis 13.00 Uhr und von 14.00 bis 18.00 Uhr
Samstag
von 9.00 bis 14.00 Uhr
Montag geschlossen

VOR ORT

„Entscheidendes“ zum Weihnachtsmarkt



Seit ein paar Tagen ist es nicht mehr zu übersehen gewesen - in Flomersheim stehen an den Ortseingängen die Hinweisschilder für den Flomersheimer Weihnachtsmarkt und das vorgelegte Adventsglühen.

Endlich wieder! Gefühlt seit einer Ewigkeit haben wir darauf verzichten müssen, auch wenn es nur ein Jahr (2020) war, in dem wir pandemiebedingt passen mussten.

Schaut man jedoch Abend für Abend die Nachrichten, kann man die dort geschilderten Entwicklungen mit den bisher geltenden Rahmenbedingungen nur schwer übereinander legen.

Auf der AGF Sitzung vom 18.11.2021 haben nun die Entscheidung treffen müssen, den Weihnachtsmarkt und das Adventsglühen 2021 erneut abzusagen.

Die sich aktuell immer wieder ändernden Rahmenbedingungen und Vorgaben lassen im ehrenamtlichen Bereich nicht genügend Reaktionszeit um das Event jedes Mal kurzfristig neu auszurichten. Daneben muss man auch nicht immer alles, was erlaubt ist, bis zur äußersten Grenze mitgehen.

Das eigentliche Ziel des Weihnachtsmarktes und des Adventsglühens - in unserem Ort zusammenzukommen und einfach mal wieder „Alle“ zu treffen - wäre dazu noch schwer in Frage gestellt. Wenn die Besucherzahl nur gering ist, weil Viele aus Vorsicht lieber fern bleiben, passt das eben auch nicht zu unserer Vorstellung von unserem Weihnachtsmarkt im Ort.

An dieser Stelle möchten wir uns bei allen Bedanken, die im Vorfeld unserer Veranstaltungen bereits aktiv waren und auch die Absage beinhaltet für Einige ja noch ein paar Stunden Arbeit.

Für das Frühjahr 2021 würden wir gerne eine andere Veranstaltung mit dem Konzept unseres Weihnachtsmarktes vorsehen. Ein aufgestockter Stabausumzug mit Winterverbrennung wäre so eine Idee. Wie weit das dann möglich sein wird kann aktuell zwar niemand absehen, aber wir haben ein aktives Dorfleben immer im Blick.

Eure Arbeitsgemeinschaft Flomersheim (AGF)

Weihnachtliche Deko für Sie

Auch ohne Weihnachtsmarkt beim TuS erhältlich

Die Eltern der Fußballjugend des TuS Flomersheim hatten sich dieses Jahr sehr gut auf den Flomersheimer Weihnachtsmarkt vorbereitet.

Mit einem Stand für Weihnachtsdeko sollte die Kasse der Jugend etwas aufgefüllt werden. Jetzt sind die „Lager“ voll Selbstgebasteltem und der Weihnachtsmarkt ist abge-

sagt. Trotzdem besteht die Möglichkeit, die vorgehaltenen Dekoartikel zu erstehen. Kontakt hierfür ist Michaela Aufmuth (0175 / 236 12 10). Bei Interesse einfach mal anrufen oder per WhatsApp anschreiben.



Duftgeschenke zu Weihnachten

Viele Besucher des Flomersheimer Weihnachtsmarktes bleiben immer bei dem Stand von Melanie Höllriegl hängen und versorgen sich mit duftenden Weihnachtsgeschenken von Scentsy. Auch ohne Weihnachtsmarkt müssen Sie darauf nicht verzichten. Melden Sie sich einfach telefonisch oder per Whatsapp (0176 450 46751) oder auch über die Website <https://hoellischnupperparadies.scentsy.de>





FLOMERSHEIMER ADVENTSGLÜHEN 2021

27.11. | ab
17:00

Am Vorabend zum Weihnachtsmarkt möchten wir im gemütlichen Kreise die Adventszeit aufglühen lassen.

Ab 17:00 Uhr geht es los.

Steak und Bratwurst zusammen mit Glühwein und Rieslingschorle sind der Einstieg in einen entspannten Abend.

Die Feuertönnen werden entzündet und spenden Wärme und Licht. Für angenehme Atmosphäre sorgen kleine Feuer rund um den Zwiwwelbrunnen.

SAMSTAG • 27. NOVEMBER

LEIDER ABGESAGT
Mehr Details auf Seite 10



FLOMERSHEIMER WEIHNACHTSMARKT 2021

28.11. | ab
12:00

**SONNTAG
28. November**

12:00 Uhr bis 20:00 Uhr

Kornwiesplatz Marktstraße
67227 Frankfurt - Flomersheim

Die Arbeitsgemeinschaft Flomersheim e.V. lädt wieder herzlich ein zum Bummeln, Shoppen und gemütlichen Beisammensein.

Entdecken Sie Kunsthandwerk, Weihnachtsschmuck und Dekoration ebenso wie Kulinarisches und weihnachtliche Köstlichkeiten.

Begrüßung durch die Ortsvorsteherin und den AGF-Vorsitzenden mit weihnachtlichem Rahmenprogramm um 14:00 Uhr. Unsere kleinen Gäste besucht im Anschluss der Weihnachtsmann,

Flomersheimer Bücherschrank

Kurz erklärt



Winterabend im Lieblingssessel und Netflix schon leergeschaut? Kein Problem. Der Flomersheimer Bücherschrank (Albert-Schweitzer-Straße 1, Flomersheim) bietet hier seit September 2020 eine tolle Alternative.

Die Idee ist einfach. Wer ein Buch möchte, nimmt es sich mit. Wer Bücher „zu viel“ zuhause hat, stellt sie im Bücherschrank kostenlos für die Allgemeinheit bereit.

Bitte achten Sie jedoch darauf, dass dieses Angebot keine Entsorgungsstelle für Bücher ist. Wählen Sie daher nur Bücher, die auch wirklich noch jemand anderes lesen könnte. Wörterbücher, politische Schriften oder Versandhauskataloge passen eher nicht ins Sortiment.

Bitte stellen Sie nur dann Bücher in den Schrank, wenn dort noch ausreichen Platz dafür ist. Mit einem kreuz und quer vollge-

stopften Schrank geht die Übersichtlichkeit und die Leselust schnell verloren.

Bitte stellen Sie auf keinen Fall Ihre überschüssigen Bücher auf den Gehweg. Haben Sie ein paar echte Schätzchen abzugeben und der Schrank ist gerade gut voll, dann wenden Sie sich einfach per E-Mail an die Ortsvorsteherin Heike Haselmaier (h.haselmaier@gmx.de).



Dieses Angebot funktioniert eben nur, wenn ein paar einfache Regeln eingehalten werden.

Sie haben bereits positive oder ggf. auch negative Erlebnisse mit dem Bücherschrank gehabt? Melden Sie sich doch einfach mit Ihrer Geschichte bei VOR ORT (unter agf@flomersheim.de). In einer der kommenden Ausgaben würden wir gerne über die Resonanz der Flomersheimer zum Bücherschrank berichten.

Neues aus dem „1891“

Gaststätte TuS Flomersheim im Review

Nachdem im Juli die TuS Gaststätte „1891“ wieder eröffnet werden durfte, konnten alle aus Flomersheim und Umgebung wieder angenehm im Biergarten sitzen.

Es gab die Möglichkeit sich bei schönem Wetter im (letzten Jahr neu gestaltet) Lounge-Bereich niederzulassen oder aber auch im „alten“ Biergarten zu verweilen. Bei Schorle und Bier ließ sich der ein oder andere auch die Gerichte von Koch Markus Braun schmecken. Sei es ein schönes Rumpsteak, ein Schnitzel oder ein Flammkuchen. Auch eine Kleinigkeit, wie eine mediterrane Käseplatte, gab es im Angebot und passte zu einem schönen Glas Riesling.

Ab Ende September / Anfang Oktober kam dann der Wechsel zur Herbst-/Winterkarte, auf der wieder die Pfälzer Spezialitäten wie Leberknödel oder Saumagen zu finden sind.

Nachdem die Biergartensaison um war, wurden auch die **Öffnungszeiten** im Lokal angepasst. Diese sind

Donnerstag bis Samstag von 17:30h bis 21:30h (Öffnungszeiten der Küche) und sonntags von 11:30h bis 18:00h (Küche von 11:30h bis 15:00h).

Zudem gibt es seit November jeden Sonntag ein spezielles Tagesgericht für 9,80 Euro.



Im Dezember findet nochmals unser Hähnchenfest statt. An den beiden darauffolgenden Freitagen (10.12 und 17.12.) findet jeweils ein Glühweinabend im Biergarten mit Glühwein, Kinderpunsch und Bratwurst statt.

Für nächstes Jahr ist geplant, dass sonntags auch Kuchen angeboten wird. Entweder zum Mitnehmen oder zum Verzehr in der Gaststätte bei einer gemütlichen Tasse Kaffee, Cappuccino, Latte Macchiato oder auch bei einem Tee oder einer heißen Schokolade. Zudem sind weitere Aktionen geplant, wie z.B. ein Pub-Quiz oder Aktionen im Bereich der Speisekarte.

Suchen Sie noch ein Weihnachtsgeschenk?

Wir empfehlen einen Gutschein für unsere Gaststätte 1891!

Das Team vom 1891 und der TuS Flomersheim freuen sich auf Ihren Besuch!

Termine im „1891“

28. November 2021

Tagesessen - Wildragout mit Knödeln und Feldsalat

03. Dezember 2021

Hähnchenfest

05. Dezember 2021

Tagesessen - Rindfleisch mit Meerrettich, Gewürzgurke, Kartoffeln und Feldsalat

10. Dezember 2021

Glühweinabend

12. Dezember 2021

Tagesessen - Sauerbraten mit Knödeln und Feldsalat

17. Dezember 2021

Glühweinabend

19. Dezember 2021 (letzter Öffnungstag für 2021)

Tagesessen - Rinderroulade mit Kartoffelpüree und Feldsalat

06. Januar 2022

Wiedereröffnung

Alles hat einmal ein Ende ...



Vor fünf Jahren war es für manche Katholiken in Frankenthal noch ein ungewohntes Bild: Ein „Schwarzer“ aus Nigeria als Priester und Kaplan. Doch Pater Chris, wie er genannt wurde (selbst sein Name „Christogonus Onyekachi Keke“ ist noch nicht vollständig), eroberte mit seiner offenen und den Menschen zugewandten Art schnell die Herzen der Gläubigen.

Viele, auch der Kirche Fernstehende, lernten ihn bei Taufen, Hochzeiten und Beerdigungen kennen. Bereits zu Beginn einer Messfeier brachte er die Besucher mit seinem Gruß „Guten Morgen“ und seiner Frage „Habt ihr gut geschlafen?“ zum Schmunzeln.

Das pfälzische „Flomerschemm“ und „Eppstää“ kamen dem tiefgläubigen Katholiken und Marienverehrer recht bald über die Lippen.

Nun ist seine Zeit in Frankenthal vorbei, seit September ist er in zwei Ludwigshafener Pfarreien tätig. Mit seinen letzten Worten im Abschiedsgottesdienst ließ er noch einmal seine Vorliebe für die deutsche Bratwurst erkennen: „Alles hat einmal ein Ende, nur die Wurst hat zwei!“

Immobilienmarkt Flomersheim



Rolle wie Wohnfläche, Zustand, letzte Renovierung, Lage, Aufteilung, Beschränkungen im Grundbuch, Rechte Dritter, Erbengemeinschaften und Vieles mehr.

Das Allerwichtigste ist aber, dass Ihr Makler den lokalen Markt akkurat kennt, um diese Faktoren in die Ermittlung einfließen zu lassen. Da ist es am Besten, wenn man unseren Immobilien-Experten „VOR ORT“ in Flomersheim an der Seite hat.



Letztes Jahr wurden bei uns in Flomersheim 17 Immobilien verkauft. Die m² Preise variierten zwischen 1.600€/m² bis zu 3.550€/m². Da dies eine sehr breite Spanne für unseren Ort ist, ist es umso wichtiger, den richtigen Preis für den Verkauf anzusetzen.

Setzt man den Preis zu hoch, dann wird Ihre Immobilie zum Dauerläufer und muss schlussendlich nach viel Aufwand und Nerven mit vermeintlichem „Verlust“ verkauft werden. Ist der Preis zu niedrig angesetzt, erwartet einen unvorbereitet ein Ansturm von Kaufinteressenten, die zum großen Teil diese nicht finanzieren können. Deshalb ist es enorm wichtig, mit dem richtigen Preis auf dem Markt zu starten und gut vorbereitet zu sein, bevor Ihre Immobilie „verbrannt“ ist.

Wie ermittelt man den goldenen Preis? Hier spielen viele Faktoren eine entscheidende

DAVIS Immobilien aus Flomersheim bietet eine umfassende und kostenlose Beratung rund um das Thema Immobilien an.

Sie haben eine Immobilie geerbt und haben Fragen oder möchten, dass ein Immobilienmakler für Sie den Verkauf übernimmt? Dann melden Sie sich bei unserem Nachbarn, Herrn Davis.

Mobil: 0177-3280 615



LOKALER EXPERTE (DIREKT IN FLOMERSHEIM)

AUSFÜHRLICHE, PERSÖNLICHE BERATUNG

HOHER ANSPRUCH AN QUALITÄT

DISKRETVERKAUF MÖGLICH

BERATUNG ZUR ERBSCHAFT

KAUFINTERESSENTEN QUALIFIKATION

INTERESSENTEN DÜRFEN IHRE IMMOBILIE BIST NACH ERFOLGREICHER VORFINANZIERUNGSBERATUNG BESICHTIGEN

FINANZIERUNGEN MIT REGIONALEN PARTNERN

KOSTENLOSE WERTERMITTLUNG
IHRER IMMOBILIE

MOBIL: +49 (0) 177-3280 615

E-MAIL: WIR@DAVIS-IMMOBILIEN.COM



JAHNSTRASSE 30C
67227 FT-FLOMERSHEIM

IHR IMMOBILIENMAKLER (IHK) **VOR ORT**

WILLIAM A. DAVIS

GESCHÄFTSFÜHRER



VOR ORT

Drei Flomersheimer als neue Kultur- und Weinbotschafter Pfalz



Von Juni 2020 bis Juli 2021 gab es beim DRL Rheinland-Pfalz eine Ausbildung zum Kultur- und Weinbotschafter Pfalz. Unter den 45 Teilnehmern waren diesmal mit Jürgen Hanewald, Marc Wigand Pointner und Axel Wohlfahrt gleich drei Flomersheimer. Die Ausbildung bestand über 12 Monate aus einem Abend pro Woche Unterricht und aus zahlreichen Exkursionen an den Wochenenden.

VOR ORT traf sich mit den beiden Erstgenannten um etwas mehr darüber zu erfahren.

Für Jürgen Hanewald war es zunächst reizvoll, das Wissen über die Pfälzer Geschichte zu vertiefen - die historischen Bauwerke insbesondere Burgen und Klöster trafen sein Interesse. Als Abschluss der Ausbildung entwarf er dann jedoch eine Führung durch Kallstadt (Familienbezug) mit Schwerpunkt auf Weingütern und Weinen. Diese Füh-

rung bietet er inzwischen nun als Hobby als gelisteter Fremdenführer über den Fremdenverkehrsverein an.

Marc Wigand Pointner hingegen sieht die Ausbildung mehr als Ergänzung zu seinem persönlichen Musikengagement. Für ihn ist es als bekennendem Pfälzer aber auch wichtig, das Wissen über die Region und die lokale Kultur auf diese Art zu vertiefen.

Als praktische Anwendung hat er nun schon Wein in Musik vertont und so verschiedene Weinvorstellungen musikalisch umgesetzt.

Insgesamt gibt es wohl 3 Gruppen, die beim DLR die Ausbildung zum Wein- und Kulturbotschafter angehen: „Einheimische“, die ihr Wissen über die Heimat vertiefen möchten, „Zugezogene“, die mehr darüber erfahren möchten, wo sie da eigentlich gelandet sind und Teilnehmer mit gewerblichem Interesse aus dem Bereich Tourismus und Weinbau.

Die Teilnehmer kamen aus dem gesamten Gebiet der Pfalz von Grünstadt bis Schweigen und von Annweiler bis an die Regionsgrenze Karlsruhe und mittendrin eben drei Flomersheimer.

Um diese erlernte Kompetenz auch in Flomersheim nun nützlich einzusetzen, laufen aktuell bereits erste Planungen, einen



Tagesausflug mit passendem Programm für Sommer 2022 vorzubereiten. Vom Bahnhof Flomersheim gemeinsam in die Pfalz, ein gute Vortrag, etwas Wein und gutes Essen.

Das klingt doch spannend und wird sicher bei uns im Ort auf Interesse stoßen. Wir

bleiben dran und halten Sie in der kommenden Ausgabe von VOR ORT auf dem Laufenden.

Wer Interesse an weiteren Infos zu dieser Ausbildung hat, kann sich unter <https://www.dlr.rlp.de> informieren oder direkt auf Jürgen Hanewald zugehen.



Anbau auf dem TuS Sportgelände

Arbeiten gehen weiter



Woche für Woche schreiten die Arbeiten an den beiden Anbauten des TuS voran. Nachdem die Fundamente fertig gestellt wurden, wurden am Wochenende die wassergebun-

dene Decke und der Splitt für das Pflaster eingebaut. Viele helfenden Hände, die unermüdlich schippen, Schubkarre fahren, verdichten und kehren folgen den nie endenden Aufrufen zu Arbeitseinsätzen des TuS Vorsitzenden Markus Baumgärtner: „Von nix kommt nix.“

Als nächstes sollen die Bodenplatte des Verkaufsraumes und das Pflaster des Materialraumes eingebaut werden. Zur Zeit wartet der Verein auf das Angebot für die geplante Holzkonstruktion. Sobald dieses vorliegt geht es hoffentlich schnell weiter, so lange das Wetter noch mitspielt.

Flomersheimer Dubbegläser so richtig aus Glas



Es ist doch etwas schönes, wenn man ein Flomersheimer Wappen auf dem Schorleglas hat. Die Idee kam sicher über die Dubbebecher an den Kerweveranstaltungen 2020 und 2021, jedenfalls gingen bei der AGF mehrere Anfragen über Dubbegläser mit Flomersheimer Wappen aus echtem Glas ein.

Gerne würden wir hier im Frühjahr 2022 eine Charge auflegen. Was denkt Ihr darüber? 0,5er oder auch 0,25er? Nur Logo oder auch „Flomersheim“ als Text mit drauf? Schreibt und einfach ein paar Zeilen per Mail an agf@flomersheim.de und unterstützt uns so bei einem Entwurf. Im Februarheft würden wir dann den Entwurf vorstellen. Wenn sich dann genügend Vorbesteller finden reichte es vielleicht für eine ordentliche Sammelbestellung.



Wer klaut denn ein Ortsschild?



Mitte Oktober, Ortseingang Flomersheim - auf einmal war unser Ortsschild weg. Einfach so scheint sich ein Sammler von wertvollen Liebhaberstücken dran zu schaffen gemacht zu haben und das gute Stück wurde direkt mitgenommen.

Die Ortsverwaltung hat schnell reagiert und ein neues Schild bei der Stadtverwaltung angefordert. Inzwischen ist der Ersatz auch längst wieder in Position.

Wenn Ihr also demnächst mal bei Freunden oder Bekannten ein Flomersheimer Ortsschild im Wohnzimmer über der Couch oder gar im Schlafzimmer über dem Bett entdeckt, dann wisst Ihr, wo das wahrscheinlich hergekommen ist.

Jedenfalls ist diese Vorstellung tröstlicher als ein Szenario, in dem unser Ortsschild einfach irgendwo beim Altmetall gelandet ist, oder?



Geld zurück ist einfach!

Kaufen Sie bei mehr als 250 regionalen Sparkassen-Vorteilswelt-Partnern ein, bezahlen Sie mit Ihrer Sparkassen-Card (Debitkarte) oder Ihrem Smartphone und erhalten Sie für jeden Einkauf Geld zurück.

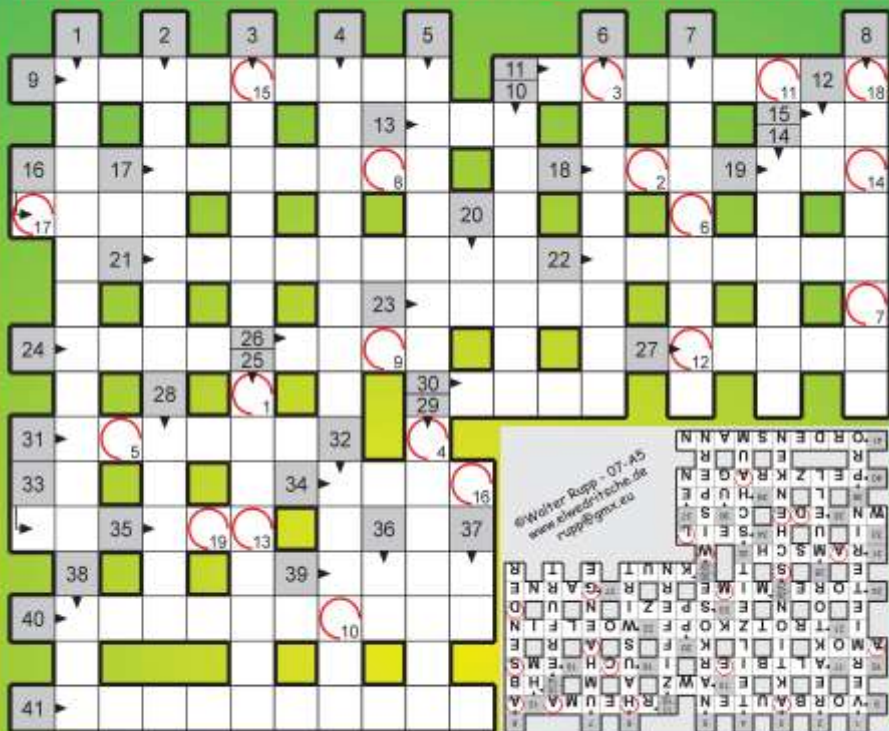
www.sparkasse-rhein-haardt.de/vorteilswelt



Sparkasse
Rhein-Haardt

Pälzer Kreizworträtsel

WISCHDISCH: Alle Antworte in HOCHDEITSCH noischreibe:



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

1. e Fraa, die e Wohnung gäge Geld verlähnt, 2. atomarer Schdrommacher, 3. e geblaandte Kamppannje, e Wärbemaßnahm (engl. Aktschenn), 4. korzes Wort ferr e Beschäftdichung, die nit in Vollzeit gemacht werdd, 5. die nimmt ähm de Schmerz bei de Obberazion dursch Betäubung, 6. de Besitzer vumme Mietshaus, 7. Schdoffdischer, die ähm de Friseer beim Hoorschneide umhängt, 8. ähner, der enn Brief odder e Emääl fortschiggt, 9. Erker am Haus odder weitläufige Busen (Mz.), 10. Zahle, Nummre, 11. Schmärze in de Gelänke, 12. Iniziale vumm Wiener Schauschieler Moser, 13. korz: Abfallwerttschaftszendrum, 14. die Landeshaubdschadt vunn Thieringe, 15. e aldie Zigaräddemarke (nit glei in die Luft gehe), 16. blindie Mordwut, Raserei, Doobsucht, 17. e owwegäärisches, dunkles Gedränk aus Hopfe unn Malz, 18. Buch ohne "B", 19. e Baad an de Lahn, 20. korz: Briwaadpaggung odder Poschdbaggeed, 21. Diggschädel, Schduurkobb, e boogisches Kind, 22. die Fraa vumme Wolf, 23. enn bayrische Freund/Kamerad odder e gemixdes Gsöff mit Cola unn Limmo, 24. Oigäng mit Deere, Ziel vunn alle Fußballer, 25. jemand ohne Bezahlung Ebbes freiwilllich gäwwe, 26. enn Schauschieler, 27. Fäadscher zum Nehe, Zwirne, Nehmadrial, 28. Alles, wass weggschmisst werdd, 29. ganz leis babble, raune, murmle, duschle, 30. enn dänische Käänisch odder enn beriehmde Eisbäär, 31. billisches Zeig imme Gschäfd, 32. der schwimmt beim Bier owwedruuff, 33. Iniziale vumm BAP-Schäff Niedecken, 34. enn Schdrigg, e diggie Schnur, e Tau, 35. korz ferr: Eduard, 36. e korzes Unnergsschoss, 37. korz: Europäische Norm, 38. Gägedääl vunn kontra, 39. e laudes Autozubeheer, 40. de owwere Abschluss vumme Mantel (aus wääschem Belz), 41. enn Mönch im Glooschder

D V A T A S E S A V A M A D E D V A W W H S C

Impressum

VOR ORT - Das Vorortmagazin für Flomersheim

V.i.S.d.P

Arbeitsgemeinschaft Flomersheim e.V.

Dirk Wedekind

Taunusstraße 19, 67227 Frankenthal

www.Flomersheim.de / agf@Flomersheim.de

Eingetragen beim Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein im Vereinsregister 61167.

Auflage: 2.000 Stück

Erscheinen: 4x jährlich zur Quartalsmitte

Vorschau

Die nächste Ausgabe von „VOR ORT -Das Vorortmagazin für Flomersheim“ erscheint am 15. Februar 2022 mit folgenden Themen:

Rückblick auf den Weihnachtsmarkt • Update zur Kerweplanung • Designentwurf Flomersheimer Dubbegläser

Unterstützung für das Vor Ort Magazin

Werden Sie Werbepartner !

Mit dieser Ausgabe unseres Magazins VOR ORT zeigt die AGF erneut, dass es möglich ist, ein Magazin für Flomersheim auf die Beine zu stellen und so die lokalen Themen der Vereine und Gruppen in den Ort zu tragen. Leider ist das mit Kosten verbunden, die die AGF auf Dauer nicht so einfach tragen kann. Unterstützen Sie uns, werden Sie Werbepartner und helfen Sie so der Kommunikation in unserem Ort auf die Beine. Sprechen Sie uns an, wie sind für Sie jederzeit da:

Werbepreise je Ausgabe:

DIN A5	80.- EUR zzgl. MwSt
DIN A6	45.- EUR zzgl. MwSt
DIN A7	30.- EUR zzgl. MwSt

Einmal im Quartal
in jedem Briefkasten in Flomersheim:

VOR ORT, das Vorort Magazin

Dirk Wedekind, 0152 0988 6615, agf@flomersheim.de

VOR ORT

Wir begleiten Sie durch Ihr Leben – zum Beispiel, mit unserem VR-HausbankProgramm – und freuen uns, wenn wir Sie persönlich treffen: hier zu Hause in Ihrer Bank.



**Für Kunden da sein
heißt auch dort sein.**

**Morgen
kann kommen.**

Wir machen den Weg frei.

Treue und gute Versorgung werden belohnt

Unser VR-HausbankProgramm fasst die wichtigsten Finanzprodukte für Sie zusammen. Mit jedem Produkt sind Sie nicht nur besser versorgt, sondern sammeln zudem Bausteine und verbessern dadurch Ihren persönlichen Hausbankstatus – von **BASIS** über **SILBER** und **GOLD** bis hin zu **PLATIN**.



vvrbank-krp.de/hausbank



Vereinigte VR Bank

Kur- und Rheinpfalz eG